

ПРОЕКТНА ПРОПОЗИЦІЯ ЩОДО РАЦІОНАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦІЙНИХ РЕСУРСІВ ТА ВІДНОВЛЕННЯ ЛЮДСЬКОГО ПОТЕНЦІАЛУ

З цією метою, чекає на впровадження, підготовлена нещодавно нами, науково обгрунтована та підтримана органами влади, проектна пропозиція, щодо створення на гірському курорті Кваси, Медико-реабілітаційного центру для інвалідів та учасників війни. Документи та факти додаються.

Закарпатська обласна військова адміністрація
Департамент економічного та регіонального
розвитку, торгівлі, залучення інвестицій,
забезпечення виконання державних програм та
контролю за їх виконанням
Управління містобудування та архітектури

В контексті виконання Державної програми розвитку регіону українських Карпат, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 20 жовтня 2019 р. № 880 та Плану заходів щодо збереження української частини об'єкта Всесвітньої спадщини ЮНЕСКО «Букові праліси і давні ліси Карпат та інших регіонів регіонів Європи» та сталого розвитку прилеглих до нього територій, затверджених Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 21 листопада 2018 р. № 892-р, Плану заходів із реалізації у 2021-2023 роках регіональної стратегії розвитку Закарпатської області на період 2021-2027 років, та з метою сприяння подоланню проблем викликаних війною Росії проти України, нами розроблена Проектна пропозиція «Щодо проектування та будівництва на земельній ділянці колишнього товариством з додатковою відповідальністю (ТДВ) «Катод» в Україні, на гірському курорті «Кваси» Рахівського району Закарпатської області, Медико-реабілітаційного бальнеологічного та фітотерапевтичного центру для інвалідів та учасників війни», яка пропонується для розгляду.

В додатку обгрунтування проектної пропозиції.

З повагою Ф.Д. Гамор, доктор біологічних наук, професор, заступник директора Карпатського біосферного заповідника

Проектна пропозиція

Щодо проектування та будівництва на земельній ділянці, колишнього товариством з додатковою відповідальністю (ТДВ) «Катод» в Україні, на гірському курорті «Кваси» Рахівського району Закарпатської області, Медико-реабілітаційного бальнеологічного та фітотерапевтичного центру для інвалідів та учасників війни.

Район розташування цього підприємства володіє унікальними природно-рекреаційними ресурсами. Тут поряд із його земельною ділянкою, є великі запаси мінеральних вод із вмістом миш'яку, аналоги якої, за літературними даними, є лише на французькому курорті Ля-Бурбуль та на російському Синьогірському курорті на Сахаліні.

Крім того, в лісах та на гірських екологічно чистих луках, які ще мало порушені господарською діяльністю людини, зростає біля трьох сотень видів цінних лікарських рослин, серед яких багато мають промислові запасами.

У селі Кваси, місті Рахів, селищі Ясіня та інших населених пунктах у межах 15 – 20 кілометрів проживає близько 50 тисяч чоловік. Тут великою є кількість вільної робочої сили.

Поряд функціонує відома українська оздоровниця санаторій «Гірська Тиса», де ефективно лікують внутрішні хвороби та особливо хвороби опорно-рухового апарату.

В радіусі 15 – 30 кілометрів розташовані гірськолижні курорти Драгобрат Буковель та найвищі вершини Українських Карпат – г. Говерла, Петрос, Близниці та інші.

На відстані декількох сотень метрів від земельної ділянки підприємства проходить автомобільна траса Мукачево–Рогатин – Львів та розташована залізнична станція Кваси куди прямують поїзди із Києва, Харкова, Одеси, Сум та Луцька.

До аеропорту Львова відстань – близько 270 км, до аеропорту Івано-Франківська – 130 км, до районного центра, міста Рахів – 15 км.

До контрольно перепускних пунктів у Солотвино на українсько-румунському кордоні 40 км, а до українсько-угорського у Вілоку – 150 км.

Земельна ділянка розташована в гірській улоговині, на березі річки – Чорна Тиса (з чистою прісною водою).

Земельна ділянка площею 4,5 гектара, знаходиться у приватній власності засновків (учасників) товариства, які мають всі необхідні правоустановчі документи.

В межах земельної ділянки знаходяться будівлі колишнього промислового підприємства загальною площею – 8,7 тыс.кв.м., частину з яких орієнтовною площею біля трьох тисяч квадратних метрів, можна реконструювати для потреб цього Центру.

На земельній ділянці, у володінні власників розташована трансформаторна підстанцією на 1300 кВт. Крім цього, на відстані 30 м від ділянки знаходиться підстанція районної електромережі на 4200 кВт.

Є власні водозабір та очисні споруди, які потребують ремонту і облаштовані під'їзні шляхи.

В додатку генеральний план розміщення земельної ділянки та деякі фотоілюстрації.

Ф.Д. Гамор, доктор біологічних наук, професор, заступник директора Карпатського біосферного заповідника.

Федір Гамор,
заступник директора Карпатського біосферного заповідника,
професор

Дока



ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІЧНОГО ТА РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
ТОРГІВЛІ, ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ, ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ
ДЕРЖАВНИХ ПРОГРАМ ТА КОНТРОЛЮ ЗА ЇХ ВИКОНАННЯМ

пл. Народна, 4, м. Ужгород, 88008, тел.: (0312) 61-53-05; 61-29-18
e-mail: economy@carpathia.gov.ua, код ЄДРПОУ 44290707

22.06.2022 № 05.1-09/479

На № 01-09/63 від 13.06.2022

Управління містобудування та архітектури

Доктор біологічних наук,
професор, заступник директора
Карпатського біосферного
заповідника

Гамор Ф. Д.
cbr-rakhiv@ukr.net

Департамент економічного та регіонального розвитку, торгівлі, залучення інвестицій, забезпечення виконання державних програм та контролю за їх виконанням розглянув проектну пропозицію доктора біологічних наук, професора, заступника директора Карпатського біосферного заповідника Гамора Ф. Д. щодо проектування та будівництва медико-реабілітаційного бальнеологічного та фітотерапевтичного центру для інвалідів та учасників війни на земельній ділянці, яка розташована на гірському курорті „Кваси” Рахівського району (територія товариства з додатковою відповідальність (ТДВ) „Катод”) та інформує про таке.

В першу чергу хочемо висловити щирю подяку за Вашу активну життєву позицію в ситуації, яка склалася в результаті військової агресії російської федерації проти України, а також повідомити, що надану пропозицію було включено до загального списку, який Закарпатська обласна військова адміністрація в подальшому буде пропонувати міжнародним організаціям, для яких одним із актуальних питань сьогодення може стати будівництво вищезгаданого центру.

Директор департаменту

Іван ЗАВИДНЯК

SHOT ON REDMI 7
AI DUAL CAMERA

КАРПАТСЬКИЙ
БІОСФЕРНИЙ ЗАПОВІДНИК
22 06 2022
670